

# 11

## Wohnung 11 - Dachgeschoss

### Flächenaufstellung

Diele	16,67 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	15,18 m <sup>2</sup>
Wohnen	15,87 m <sup>2</sup>
Bad	8,64 m <sup>2</sup>
Abstell	6,01 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,01 m <sup>2</sup>
Büro	12,14 m <sup>2</sup>
WC-Gast	1,85 m <sup>2</sup>

zzgl. anteilig	
Dachterrasse	31,90 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>99,35 m<sup>2</sup></b>

Kaufpreis 498.000 €



Der Abstellraum ausserhalb der Wohnung und Dachterrassen werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die 2. BV zu 25% in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.

